

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КИРЕНСКИЙ РАЙОН
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРЕНСКИЙ РАЙОН**

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 8
на проект нормативного правового акта**

18 апреля 2019 г.

г.Киренск

Количество экземпляров -2.

Основание для проведения экспертизы:

Поручение мэра Киренского муниципального района от 27.03.2019 г. № 10/937.

Наименование проекта нормативного правового акта:

Проект решения Думы Киренского муниципального района «Об утверждении порядка расчета платы за жилые помещения, занимаемые по договорам найма служебного помещения специализированного жилищного фонда муниципального образования Киренский район».

Объект экспертизы:

Муниципальное образование Киренский район.

Юридический адрес объекта проверки: 666703, Иркутская область, г. Киренск, ул. Красноармейская, д. 5.

Цель экспертизы проекта нормативного правового акта

Определение соответствия положений, изложенных в проекте решения, действующим нормативным правовым актам Российской Федерации, Иркутской области, муниципального образования Киренский район.

Должностное лицо КСП, осуществляющее экспертизу

Председатель КСП района Килячкова С.А.

На экспертизу представлены следующие документы:

1. Проект решения Думы Киренского муниципального района «Об утверждении порядка расчета платы за жилые помещения, занимаемые по договорам найма служебного помещения специализированного жилищного фонда муниципального образования Киренский район».
2. Пояснительная записка.
3. Лист согласования.

Нормативные правовые акты, используемые при проведении экспертизы:

- Жилищный Кодекс;
- Гражданский Кодекс;
- Федеральный закон РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Постановление правительства Российской Федерации от 26.01.2006 года № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений»;
- Устав муниципального образования Киренский район;
- Положение о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования Киренский район, утвержденное решением Думы Киренского муниципального района от 12.02.2018 года № 295/6.

В ходе экспертизы установлено:

Представленным на экспертизу проектом решения Думы Киренского муниципального района предлагается утвердить Порядок расчета платы за жилые помещения, занимаемые по договорам найма служебного помещения специализированного жилищного фонда муниципального образования Киренский район».

Данный проект решения Думы Киренского муниципального района не противоречит действующему законодательству, не потребует отмены других правовых актов, и не повлечет финансовых расходов из бюджета муниципального образования Киренский район.

Согласно пояснительной записке начальника ОУМИ, проект решения прошел все необходимые согласования, замечания отсутствуют.

Однако, следует отметить, что в Положении о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципального образования Киренский район, утвержденного решением Думы Киренского муниципального района от 12.02.2018 года № 295/6 оплата услуг по содержанию жилого помещения производится гражданами, которым предоставлены специализированные жилые помещения, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором найма жилого помещения специализированного жилищного фонда, и отсутствует ссылка на нормативно-правовые акты органов местного самоуправления.

Выводы:

Проект решения Думы Киренского муниципального района «Об утверждении порядка расчета платы за жилые помещения специализированного жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Киренский район» может быть рекомендован к рассмотрению на заседании Думы Киренского муниципального района.

Председатель КСП района

С.А.Килячкова