

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КИРЕНСКИЙ РАЙОН**

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРЕНСКИЙ РАЙОН**

**Экспертное заключение № 29
на нормативный правовой акт**

21 октября 2019 г.

г. Киренск

Количество экземпляров -2.

Основание для проведения экспертизы:

Поручение мэра Киренского муниципального района от 18.10.2019 г. № 10/4017.

Наименование нормативного правового акта:

Проект решения Думы Киренского муниципального района «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район на 2020 год».

Объект экспертизы:

Муниципальное образование Киренский район.

Юридический адрес объекта проверки: 666703, Иркутская область, г. Киренск, ул. Красноармейская, д. 5.

Цель экспертизы нормативного правового акта:

Определение соответствия положений, изложенных в проекте решения, действующим нормативным правовым актам Российской Федерации, Иркутской области, муниципального образования Киренский район.

Должностное лицо КСП, осуществляющее экспертизу

Председатель КСП района С.А.Килячкова

На экспертизу представлены следующие документы:

1. Проект решения Думы Киренского муниципального района «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район на 2020 год» с приложением.
2. Пояснительная записка.
3. Лист согласования.

Нормативные правовые акты и иные документы, используемые при проведении экспертизы:

- Федеральный Закон РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.02.2011 г. № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;
- Федеральный закон от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Киренский район, утвержденное решением Думы Киренского муниципального района от 28.12.2015 года № 135/6.
- Положение о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район, утвержденное решением Думы Киренского муниципального района от 26.08.2015 года № 91/6.
- Устав муниципального образования Киренский район;
- другие нормативные правовые акты по данному вопросу.

В ходе экспертизы установлено:

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Закон № 178-ФЗ) приватизация муниципального имущества осуществляется согласно Прогнозному плану (программы) приватизации муниципального имущества, утверждаемому ежегодно на следующий календарный год.

В соответствии с п.3 ст.2 Закона № 178-ФЗ приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в порядке, предусмотренном Законом № 178-ФЗ.

Приватизация муниципального имущества на территории муниципального образования Киренский район осуществляется на основании Положения о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район, утвержденного решением Думы Киренского муниципального района от 26.08.2015 года № 91/6 (далее – Положение о приватизации).

Проектом Решения предлагается утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район на 2020 год, включив в него 8 объектов, которые, в настоящее время, не используются:

- транспортное средство - марка, модель ТС MA3-5551-020, тип Грузовой самосвал, год изготовления 2002 г., цвет кузова - белый (бело-серый), идентификационный номер Y3M55510020069064, номер двигателя ЯМЗ-236М2.20092369;

- транспортное средство - марка, модель ТС MA3-5551-020, тип Грузовой самосвал, год изготовления 2002 г., цвет кузова - белый (бело-серый), идентификационный номер Y3M55510020069081, номер двигателя ЯМЗ-236М2.20092753;

- нежилое здание по адресу: Иркутская область, Киренский район, мкр. Центральный, ул.Ленрабочих,36, помещения 1-21,23-26, общая площадь 369,6 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 38:09:011506:289;

- нежилое здание по адресу: Иркутская область, Киренский район, мкр. Центральный, ул.Ленрабочих,36, помещения 28-34, 42-47, общая площадь 251,9 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 38:09:011506:284;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения административного здания, площадь 1511 кв.м., адрес объекта: Иркутская область, Киренский район, мкр. Центральный, ул.Ленрабочих,36, кадастровый номер 38:09:011506:8;

- нежилое здание, наименование- мастерские, общая площадь 96,0 кв.м., адрес объекта: Иркутская область, Киренский район, с.Кривая Лука, ул.Советская, д.10, кадастровый (или условный) номер:38:09:100101:320, вместе с земельным участком кадастровый номер 38:09:100101:298;

- нежилое здание, наименование – спортивный зал, общая площадь 72,0 кв.м., адрес объекта: Иркутская область, Киренский район, с.Кривая Лука, ул.Советская, д.11, кадастровый (или условный) номер:38:09:100101:321, вместе с земельным участком кадастровый номер 38:09:100101:306;

- экскаватор - марка трактор ЭО 2621, год выпуска 1994, заводской номер Б10-309, двигатель № 96434.

Сумма поступления средств от приватизации муниципального имущества в 2020 году предполагается в размере 2 439 440,00 руб., в том числе НДС 406 573,33 руб.

Данный проект решения Думы Киренского муниципального района не потребует отмены, внесения изменений либо признания утратившим силу правовых актов.

Согласно пояснительной записке ведущего специалиста ОУМИ, проект решения прошел все необходимые согласования, замечания отсутствуют.

Однако, следует отметить, что согласно п.2.2 Положения о приватизации, от имени администрации Киренского муниципального района полномочия в сфере имущественных отношений, в том числе приватизации муниципального имущества осуществляет Комитет по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района в соответствии с Положением о Комитете по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района, утвержденным решением Думы Киренского муниципального района от 25.02.2015г. № 47/6 (далее - Положение о Комитете).

В соответствии с п.1.6 Положения о Комитете, Комитет наделен правами юридического лица, имеет самостоятельный баланс, текущий счет по исполнению бюджета и иные счета в учреждениях банков, соответствующие печати и штампы со своим наименованием, бланки и другие реквизиты, необходимые для деятельности, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и иные права и осуществлять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Согласно выписке и ЕГРЮЛ ФНС России Комитет по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района, как юридическое лицо, прекратил свою деятельность 17.07.2019 года путем реорганизации в форме присоединения к администрации Киренского муниципального района (договор присоединения Комитета по имуществу и ЖКХ от 01.02.2019

года к администрации Киренского муниципального района на основании постановления администрации Киренского муниципального района от 19.10.2018 года № 508).

На основании вышеизложенного, КСП района рекомендует администрации Киренского муниципального района внести соответствующие изменения в действующие нормативно-правовые акты, касающиеся муниципального имущества, в частности, в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Киренский район, утвержденное решением Думы Киренского муниципального района от 28.12.2015 года № 135/6, в Положение о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район, утвержденное решением Думы Киренского муниципального района от 26.08.2015 года № 91/6, а также, отменить Положение о Комитете по имуществу и ЖКХ администрации Киренского муниципального района, утвержденное решением Думы Киренского муниципального района от 25.02.2015г. № 47/6.

.

ВЫВОДЫ:

Проект решения Думы Киренского муниципального района «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район на 2020 год» может быть рекомендован к рассмотрению на заседании Думы Киренского муниципального района только после устранения замечаний КСП района.

.

Председатель КСП района

С.А.Килячкова