

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КИРЕНСКИЙ РАЙОН**

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРЕНСКИЙ РАЙОН**

**Экспертное заключение № 33  
на нормативный правовой акт**

19 ноября 2019 г.

г. Киренск

**Количество экземпляров -2.**

**Основание для проведения экспертизы:**

Поручение заместителя мэра-председателя Комитета по имуществу и ЖККХ администрации Киренского муниципального района от 24.10.2019 г. № 4107.

**Наименование нормативного правового акта:**

Проект решения Думы Киренского муниципального района «Об установлении земельного налога на межселенной территории Киренского муниципального района».

**Объект проверки:**

Муниципальное образование Киренский район.

Юридический адрес объекта проверки: 666703, Иркутская область, г. Киренск, ул. Красноармейская, д. 5.

**Цель экспертизы нормативного правового акта:**

-соответствие норм, изложенных в проекте решения действующим нормативным правовым актам Российской Федерации, Иркутской области, муниципального образования Киренский район.

**Должностное лицо КСП, осуществляющее экспертизу**

Председатель КСП района С.А.Килячкова

**На экспертизу представлены следующие документы:**

- 1.Проект решения Думы Киренского муниципального района «Об установлении земельного налога на межселенной территории Киренского муниципального района».
- 2.Пояснительная записка.
- 3.Лист согласования.

**Нормативные правовые акты и иные документы, используемые при проведении экспертизы:**

- Федеральный Закон РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07 февраля 2011 г. № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;
- Налоговый Кодекс;
- Бюджетный Кодекс;
- Устав муниципального образования Киренский район;
- другие нормативные правовые акты по данному вопросу.

**В ходе экспертизы установлено:**

Данным проектом Решения предлагается установить земельный налог на межселенной территории Киренского муниципального района, определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ межселенной территории Киренского муниципального района.

В соответствии со ст.12 Налогового Кодекса РФ местные налоги и сборы вводятся в действие и прекращают действовать на территориях муниципальных образований в соответствии с Налоговым Кодексом РФ и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований о налогах и сборах.

В соответствии со ст.17 Налогового Кодекса РФ налог считается установленным лишь в том случае, когда определены налогоплательщики и элементы налогообложения, а именно: объект налогообложения; налоговая база; налоговый период; налоговая ставка; порядок исчисления налога; порядок и сроки уплаты налога.

В представленном проекте решения определены налогоплательщики, объекты налогообложения, налоговая база, налоговый период, налоговая ставка, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога. Однако, КСП района установлены следующие замечания:

1. В преамбуле проекта указаны статьи Устава муниципального образования Киренский район, не относящиеся к данному проекту решения.

2. Пункт 1 проекта решения изложить в следующей редакции: «Установить и ввести в действие с 01.01.2020 года земельный налог на межселенной территории Киренского муниципального района, определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ межселенной территории Киренского муниципального района (далее - налог)».

3. В пункте 2 проекта решения исключить «в пределах границ межселенной территории Киренского муниципального района».

4. Подпункт 3.1 переименовать в пункт 4 и изложить в следующей редакции: «Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 391 НК РФ».

5. Подпункт 3.2 установить абзацем 2 пункта 4.

6. Подпункт 3.3 установить абзацем 3 пункта 4.

7. Абзац 2 подпункта 3.3 исключить, т.к. в соответствии с Налоговым Кодексом РФ данный абзац утратил силу.

8. Абзац 3 пункта 3.3 установить абзацем 4 пункта 4, и изложить в следующей редакции: «Для налогоплательщиков - физических лиц налоговая база определяется налоговыми органами на основании сведений, которые представляются в налоговые органы органами, осуществляющими государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество».

9. Пункт 4 и, соответственно, подпункты 4.1 и 4.2 переименовать в пункт 5, подпункты 5.1 и 5.2.

10. Абзац: «Налоговым периодом признается календарный год» установить пунктом 6.

11. Абзац: «Установить порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу» установить пунктом 7.

12. Пункты 5.1., 5.2., 5.3., 5.4 установить, соответственно, п. 7.1, 7.2, 7.3 и 7.4, и исключить из данных пунктов слова: «физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями».

13. Также из 5.2 исключить слова: «по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом».

14. В абзаце 3 п. 5.4 проекта решения исключить слова: «если иное не предусмотрено настоящей статьей». Второе и третье предложение данного абзаца изложить в следующей редакции: «При этом, если возникновение права собственности (постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения) на земельный участок (его долю) произошло до 15-го числа соответствующего месяца включительно или прекращение указанного права произошло после 15-го числа соответствующего месяца, за полный месяц принимается месяц возникновения (прекращения) указанного права. Если возникновение права собственности (постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения) на земельный участок (его долю) произошло после 15-го числа соответствующего месяца или прекращение указанного права произошло до 15-го числа соответствующего месяца включительно, месяц возникновения (прекращения) указанного права не учитывается при определении коэффициента, указанного в настоящем пункте».

15. Абзац второй пункта 6 изложить в следующей редакции: «Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу».

16. Пункт 9 проекта решения привести в соответствие с пунктом 5 статьи 51 Устава МО Киренский район.

17. Следует отметить, что согласно пункту 2 статьи 64 Бюджетного Кодекса РФ муниципальные правовые акты представительного органа муниципального образования о внесении изменений в муниципальные правовые акты о местных налогах, муниципальные правовые акты представительного органа муниципального образования, регулирующие бюджетные правоотношения, приводящие к изменению доходов бюджетов бюджетной системы

Российской Федерации, вступающие в силу в очередном финансовом году (очередном финансовом году и плановом периоде), должны быть приняты до дня внесения в представительный орган муниципального образования проекта решения о местном бюджете на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) в сроки, установленные муниципальным правовым актом представительного органа муниципального образования, то есть до 15 ноября текущего года.

18. Также, в соответствии со статьей 16 Налогового Кодекса РФ информация и копия данного решения направляется в электронной форме по установленному формату в соответствующее управление ФНС России не позднее рабочего дня, следующего за днем официального опубликования указанного решения.

19. КСП особо отмечает, что данный проект решения прошел все необходимые согласования в администрации Киренского муниципального района, замечаний не получено.

#### **ВЫВОДЫ:**

Проект решения Думы Киренского муниципального района «Об установлении земельного налога на межселенной территории Киренского муниципального района» может быть рекомендован к рассмотрению на заседании Думы Киренского муниципального района только после устранения замечаний и предложений, указанных в настоящем Заключении.

**Председатель КСП района**

**С.А.Килячкова**