

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КИРЕНСКИЙ РАЙОН**

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРЕНСКИЙ РАЙОН**

**Экспертное заключение № 1
на нормативный правовой акт**

23 января 2023 г.

г. Киренск

Количество экземпляров -2.

Основание для проведения экспертизы:

Поручение Думы Киренского муниципального района от 20.01.2023 года № 13.

Наименование нормативного правового акта:

Проект Порядка проведения капитального и текущего ремонтов объектов муниципальной собственности (далее - проект Порядка).

Объект экспертизы:

Администрация Киренского муниципального района.

Юридический адрес объекта проверки: 666703, Иркутская область, г. Киренск, ул. Красноармейская, д. 5.

Цель экспертизы нормативного правового акта:

Определение соответствия положений, изложенных в проекте Порядка, действующим нормативным правовым актам Российской Федерации, Иркутской области, муниципального образования Киренский район.

Должностное лицо КСП, осуществляющее экспертизу

Председатель КСП района С.А.Килячкова

На экспертизу представлены следующие документы:

1. Проект Порядка проведения капитального и текущего ремонтов объектов муниципальной собственности (далее - проект Порядка). решения Думы Киренского муниципального района «Об утверждении порядка проведения капитального и текущего ремонтов объектов муниципальной собственности».

2. Пояснительная записка

Нормативные правовые акты и иные документы, используемые при проведении экспертизы:

- Гражданский Кодекс;
- Федеральный Закон РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.02.2011 г. № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;
- Федеральный закон от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Устав муниципального образования Киренский район;
- другие нормативные правовые акты по данному вопросу.

В ходе экспертизы установлено:

Представленный на экспертизу проект Порядка разработан с учетом требований Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Положения об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения ВСН 58-88(р), утвержденного приказом Государственного комитета по архитектуре и градостроительству при Госстрое СССР от 23.11.1988 № 312, МДС 13-1.99 Инструкции о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий, утвержденной постановлением комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 17.12.1999 г. № 79, СП 118.13330.2012.

Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений» одобрен постановлением Госстроя РФ от 01.06.19999 г. № 44, постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». На сегодняшний день отсутствует порядок проведения капитального и текущего ремонтов объектов муниципальной собственности в муниципальном образовании Киренский район.

Проект Порядка проведения капитального и текущего ремонтов объектов муниципальной собственности будет определять расчет стоимости и условия проведения капитального и текущего ремонтов, указания по планированию и финансированию капитального и текущего ремонтов, порядок разработки проектно-сметной документации, организацию капитального и текущего ремонтов, контроль качества работ и приемку в эксплуатацию объектов после капитального и текущего ремонтов.

Однако, анализируя представленный проект Порядка, КСП рекомендует:

1. В п.1.4 проекта Порядка некорректно определен Заказчик в лице администрации Киренского муниципального района и подведомственных ей учреждений, тогда как учреждения образования подведомственны управлению образования администрации Киренского муниципального района.
2. В п. 2.2. проекта Порядка следует исключить слово «образовательные», в связи с тем, что инженерно-техническое обследование с целью определения физического и морального износа должно производиться во всех зданиях и сооружениях муниципальной собственности муниципального образования Киренский район.
3. В п.3.4 проекта Порядка добавить слова «нормам и правилам».

ВЫВОДЫ:

Проект решения Думы Киренского муниципального района «Об утверждении порядка проведения капитального и текущего ремонта объектов муниципальной собственности» может быть рекомендован к рассмотрению на заседании Думы Киренского муниципального района, с учетом рекомендаций, указанных в настоящем заключении.

Председатель КСП района

С.А.Килячкова