

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КИРЕНСКИЙ РАЙОН**

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРЕНСКИЙ РАЙОН**

**Экспертное заключение № 40
на нормативный правовой акт**

24 мая 2023 г.

г. Киренск

Количество экземпляров -3.

Основание для проведения экспертизы:

Поручение мэра Киренского муниципального района от 19.05.2023 года № 10/1773.

Наименование нормативного правового акта:

Проект решения Думы Киренского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Киренского муниципального района от 26.10.2022 года № 254/7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район на 2023 год».

Объект экспертизы:

Муниципальное образование Киренский район.

Юридический адрес объекта проверки: 666703, Иркутская область, г. Киренск, ул. Красноармейская, д. 5.

Цель экспертизы нормативного правового акта:

Определение соответствия положений, изложенных в проекте решения, действующим нормативным правовым актам Российской Федерации, Иркутской области, муниципального образования Киренский район.

Должностное лицо КСП, осуществляющее экспертизу

Инспектор КСП района Куборская Н.А.

На экспертизу представлены следующие документы:

1. Проект решения Думы Киренского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Киренского муниципального района от 26.10.2022 года № 254/7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район на 2023 год».

Нормативные правовые акты и иные документы, используемые при проведении экспертизы:

- Федеральный Закон РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.02.2011 г. № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»;
- Федеральный закон от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- Устав муниципального образования Киренский район;
- Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Киренский район, утвержденное решением Думы Киренского муниципального района от 28.12.2015 года № 135/6;
- Положение о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район, утвержденное решением Думы Киренского муниципального района от 26.08.2015 года № 91/6;
- другие нормативные правовые акты по данному вопросу.

В ходе экспертизы установлено:

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Закон № 178-ФЗ) приватизация муниципального имущества осуществляется согласно Прогнозному плану (программы) приватизации муниципального имущества, утверждаемому ежегодно.

В соответствии с п.3 ст.2 Закона № 178-ФЗ приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в порядке, предусмотренном Законом № 178-ФЗ.

Приватизация муниципального имущества на территории муниципального образования Киренский район осуществляется на основании Положения о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район, утвержденного решением Думы Киренского муниципального района от 26.08.2015 года № 91/6 (с изменениями).

Проектом решения Думы Киренского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Киренского муниципального района от 26.10.2022 года № 254/7 «Об утверждении плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район на 2023 год» (далее - проект Решения) предлагается внести изменения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район на 2023 год: 1. Раздел I «Приватизация муниципального имущества в 2023 году» дополнить пунктами 13-14 по порядку согласно приложению № 1 к проекту решения, а именно:

13. Транспортное средство: марка, модель ГАЗ 322121, наименование (тип ТС) автобус специальный для перевозки детей, модель, № двигателя 421640*D0406940, шасси (рама) отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 322121D0529664, цвет кузова желтый, мощность двигателя 106,8 (78,5) л.с, тип двигателя бензиновый, идентификационный номер (VIN) X96322121D0752861, год изготовления 2013, гос.номер K450XT38. Продажная стоимость 418 000,0 руб.

14. Здание, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), кадастровый (или условный) номер 38:09:011505:41, общая площадь 202,6 кв.м., адрес объекта: Иркутская область, Киренский район, г.Киренск, мкр-н Центральный, ул.Коммунистическая, д.3а, расположено на земельном участке категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения нежилого здания, кадастровый кадастровый (или условный) номер 38:09:011505:577, площадь 770 кв.м., адрес объекта: Иркутская область, Киренский район, г.Киренск, мкр-н Центральный, ул.Коммунистическая, д.3а. Продажная стоимость здания 1 140 017,0 руб., продажная стоимость земельного участка 154 000,0 руб.

2. Пункт 1 раздела II «прогноз поступления средств от приватизации муниципального имущества в бюджет МО Киренский район в 2023 году» изложить в новой редакции: «Сумма поступления средств от приватизации муниципального имущества в 2023 году предполагается в размере 3 796 001 (три миллиона семьсот девяносто шесть тысяч один) рубль 52 копейки, в том числе НДС 259 703 рубля 00 копеек (из которых 229 388 рублей 52 копейки – доходы от приватизации земельного участка, на котором расположено приватизируемое имущество муниципального образования Киренский район).

Согласно пояснительной записке ведущего специалиста ОУМИ, данное Решение позволит реализовать непрофильное муниципальное имущество, а именно: Транспортное средство: марка, модель ГАЗ 322121, Здание, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), адрес объекта: Иркутская область, Киренский район, г.Киренск, мкр-н Центральный, ул.Коммунистическая, д.3а, расположенное на земельном участке категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения нежилого здания, адрес объекта: Иркутская область, Киренский район, г.Киренск, мкр-н Центральный, ул.Коммунистическая, д.3а, а также сократит расходы по его содержанию и привлечет в бюджет района дополнительные финансовые средства.

Данный проект решения Думы Киренского муниципального района потребует внесение изменений в ранее принятое решение Думы Киренского муниципального района.

Следует отметить, что согласно пояснительной записке ведущего специалиста ОУМИ, проект решения прошел все необходимые согласования, замечания отсутствуют.

ВЫВОДЫ:

Проект решения Думы Киренского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Киренского муниципального района от 26.10.2022 года № 254/7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район на 2023 год» может быть рекомендован к рассмотрению на заседании Думы Киренского муниципального района.