РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ КИРЕНСКИЙ РАЙОН

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРЕНСКИЙ РАЙОН

Экспертное заключение № 48 на нормативный правовой акт

22 августа 2024 года **г. Киренск**

Количество экземпляров -3.

Основание для проведения экспертизы:

Поручение мэра Киренского муниципального района от 09.08.2024 г. № 10/2827.

Наименование нормативного правого акта:

Проект решения Думы Киренского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Киренского муниципального района от 26.06.2024 года № 396/7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район на 2024 год».

Объект экспертизы:

Администрация Киренского муниципального района.

Юридический адрес объекта проверки: 666703, Иркутская область, г. Киренск, ул. Красноармейская, д. 5.

Цель экспертизы нормативного правового акта:

Определение соответствия положений, изложенных в проекте решения, действующим нормативным правовым актам Российской Федерации, Иркутской области, муниципального образования Киренский район.

Должностное лицо КСП, осуществляющее экспертизу:

Председатель КСП МО Киренский район С.А.Килячкова

На экспертизу представлены следующие документы:

1. Проект решения Думы Киренского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Киренского муниципального района от 26.06.2024 года № 396/7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район на 2024 год».
2. Лист согласования.
3. Пояснительная записка.

Нормативные правовые акты и иные документы, используемые при проведении экспертизы:

- Федеральный Закон РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.02.2011 г. № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований»;
- Федеральный закон от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Киренский район, утвержденное решением Думы Киренского муниципального района от 28.12.2015 года № 135/6.
- Положение о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район, утвержденное решением Думы Киренского муниципального района от 26.08.2015 года № 91/6.
- Устав муниципального образования Киренский район;
- иные нормативные правовые акты по данному вопросу.

В ходе экспертизы установлено:

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Закон № 178-ФЗ) приватизация муниципального имущества осуществляется согласно Прогнозному плану (программы) приватизации муниципального имущества, утверждаемому ежегодно на следующий календарный год.

Постановлением Правительства РФ от 26.12.2005г. № 806 утверждены Правила разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества (далее – Правила разработки прогнозных планов), определяющие структуру, содержание, порядок, требования и сроки разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества в плановом периоде.

В соответствии с п.3 ст.2 Закона № 178-ФЗ приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в порядке, указанным Законом.

Приватизация муниципального имущества на территории муниципального образования Киренский район осуществляется на основании Положения о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район, утвержденного решением Думы Киренского муниципального района от 26.08.2015 года № 91/6 (далее – Положение о приватизации).

Проектом Решения предлагается внести следующие изменения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район на 2024 год:

1. Раздел II «Приватизация муниципального имущества в 2024 году» дополнить пунктами 1-3 по порядку согласно приложению № 1 к проекту решения, а именно:

1. Транспортное средство: марка, модель ТС КАВЗ 397620, наименование автобус, идентификационный номер Х1Е39762050038167, категория ТС (А, В, С, D, прицеп) Д, год изготовления 2005, модель, № двигателя 51300К 51021525, шасси (рама) № 330740 52082228, кузов (кабина, прицеп) № 39762050038167, цвет кузова (кабины, прицепа) золотисто-желтый, мощность двигателя, л.с. (кВт)125, рабочий объем двигателя. Куб.см. 4250, тип двигателя бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг 5870, масса без нагрузки, кг 4450, гос. номер В688НХ38. Продажная стоимость 90 000,00 руб. с учетом НДС (отчет об оценке рыночной стоимости № 2353/1 от 21.06.2024 года)

2. Транспортное средство: марка, модель ТС PRESTIGE 1500Р, идентификационный номер Х18РТ2200Н0000015, наименование (тип ТС) прицеп для перевозки техники, категория ТС (А, В, С, D, прицеп к л/а), год изготовления ТС 2017, модель, № двигателя отсутствует, шасси (рама) Х18РТ2200Н0000015, кузов (кабины, прицепа) черный, мощность двигателя, л.с. (кВт) отсутствует, рабочий объем двигателя, куб.см отсутствует, экологический класс отсутствует, разрешенная максимальная масса, кг 1500, масса без нагрузки, кг 300, регистрационный знак АР500238. Продажная стоимость 126 000,00 руб. (отчет об оценке рыночной стоимости № 2353/2 от 21.06.2024 года).

3. Дизель –генератор ДГР -1А 20/50 (мчс). Продажная стоимость 97 388,00 руб. (отчет об оценке рыночной стоимости № 2353/3 от 24.06.2024 года).

2. Предложение 1 пункта 1 раздела III «Прогноз поступления средств от приватизации муниципального имущества в бюджет МО Киренский район в 2024 году» изложить в новой редакции: «Сумма поступления средств от приватизации муниципального имущества в 2024 году предполагается в размере 313 388 (триста тринадцать тысяч триста восемьдесят восемь) рублей.

Согласно пояснительной записке ведущего специалиста ОУМИ, данное Решение позволит реализовать выше указанное непрофильное муниципальное имущество, а также сократит расходы по его содержанию и привлечет в бюджет района дополнительные финансовые средства.

Проверкой, представленного проекта Решения установлено, что проект соответствует Закону № 178-ФЗ, Правилам разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденных Постановление Правительства РФ от 26.12.2005 N 806 (далее - Правила разработки прогнозных планов) и Положению о приватизации.

Так, Прогнозным планом установлены перечень объектов, подлежащих приватизации, с указанием их наименования, местонахождения, характеристики, способ и предполагаемые сроки приватизации, продажная стоимость с учетом НДС, способ приватизации, экономический эффект от приватизации (абз.2 п.3.2 Положения о приватизации, абз.2 п.5 Правил разработки прогнозных планов).

В пункте 1 раздела III Прогнозного плана указано, что в связи с приватизацией в 2021 году недвижимого имущества муниципальной казны путем предоставления преимущественного права приобретения арендатору с рассрочкой платежа на 5 лет поступления в бюджет составят в 2024 году 1 543 736 рублей 40 копеек без НДС. В этом же пункте спрогнозирован объем поступлений в 2024 году от приватизации имущества 2024 года предположительно в размере 313 388 (триста тринадцать тысяч триста восемьдесят восемь) рублей, однако не указано с учетом или без учета НДС.

Представленные совместно с проектом Решения Думы Киренского муниципального района «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район на 2024 год» Лист согласования и Пояснительная записка указывают на правомерность составления проекта Решения и соблюдение порядка его принятия.

Также, в результате проведения экспертизы было установлено следующее:

1. Транспортное средство: марка, модель ТС КАВЗ 397620, наименование автобус, по данным бухгалтерской отчетности на дату составления заключения балансовая стоимость составляла 218 160,00

руб., сумма амортизации 30 300,00 руб., остаточная стоимость 187 860,00 руб. Транспортное средство 2005 года выпуска, не подлежит эксплуатации. Ранее транспортное средство было включено в план приватизации 2018 года, рыночная стоимость продажи составляла 161 660,00 рублей на основании отчета об оценке, однако данное имущество не было реализовано в виду отсутствия предложений о приобретении данного имущества. За период с 2019 по 2023 год данное транспортное средство не использовалось, в план приватизации не включалось. Транспортное средство на данный момент оценено ниже остаточной стоимости.

2. Транспортное средство: марка, модель ТС PRESTIGE 1500P, прицеп для перевозки техники, по данным бухгалтерской отчетности на дату составления заключения балансовая стоимость составляла 289 100,00 руб., сумма амортизации 57 820,08 руб., остаточная стоимость 231 279,92 руб. Данный объект 2017 года включен в план приватизации впервые в связи с тем, что в настоящее время не используется по целевому назначению, что может привести к его непригодности. В целях избежания расходов на его техническое обслуживание возникла необходимость его реализации. Объект включается в план приватизации впервые по цене ниже остаточной стоимости.

3. Дизель –генератор ДГР -1А 20/50 (мчс), по данным бухгалтерской отчетности на дату составления заключения балансовая стоимость 600 000,00 руб., сумма амортизации 250 374,51 руб., остаточная стоимость 349 625,49 руб. Ранее данный объект включался в план приватизации 2019 года, рыночная стоимость продажи составляла 289 000,00 руб. согласно отчету об оценке. Реализация указанного имущества в 2019 году не была осуществлена в виду отсутствия предложений о приобретении данного имущества. Имущество 1967 года выпуска в настоящее время выработало свой технический ресурс. За период с 2020 по 2023 год данное имущество не использовалось, в план приватизации не включалось. Объект на данный момент оценен ниже остаточной стоимости.

Учитывая цель приватизации, указанную составителем проекта решения в пояснительной записке к проекту, а именно реализация непрофильного муниципального имущества, следует, что указанное имущество не использовалось при этом доказательств надлежащего хранения имущества не представлено, что означает ненадлежащее хранение муниципального имущества на протяжении более 4 лет, что привело к порче муниципального имущества и потере товарного вида и технического состояния.

Указанное явилось следствие халатного отношения, выразившегося в виде незаконного бездействия, к муниципальному имуществу, уменьшению покупной привлекательности и покупной цены имущества, что, в свою очередь признается неэффективным использованием муниципального имущества.

ВЫВОДЫ:

С учетом вышеизложенного, Проект решения Думы Киренского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Киренского муниципального района от 26.06.2024 года № 396/7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Киренский район на 2024 год» может быть рекомендован к рассмотрению на заседании Думы Киренского муниципального района с учетом замечаний. указанных в настоящем заключении.

Председатель Контрольно-счетной палаты **С.А. Килячкова**